

**BINNENGEKOMEN**  
**TEAM DOCUMENTSERVICES**  
**D.D. 27-06-2022**  
**No. 2022-12980 (Raad)**  
**No. 2022-12979 (Beleid & Ontwikkeling)**

>

**Verzonden:** maandag 27 juni 2022 15:56

**Aan:** Griffie <[griffie@gemeenteraadmaastricht.nl](mailto:griffie@gemeenteraadmaastricht.nl)>

**Onderwerp:** stadsronde gebiedsvisie Limmel aan de Maass

Beste dames/heren,

Op vrijdag 17-06-2022 hebben wij als gevestigde onderneming (sinds 1978) aan de rand van dit gebied voor het eerst officieel info bekomen over dit project.

Een groot project met denklijk een aannemelijke impact op de omgeving.

Indien het komt tot de realisatie van dit project verwachten wij dat wij niet beperkt worden in onze bedrijfsactiviteit en dat de continuïteit van ons bedrijf in de ruimste zin van het woord gewaarborgd blijft. Denk hierbij aan handhaven van bestaande vergunningen, geen wijziging bestemmingplan percelen waarop wij gevestigd zijn, mogelijkheden tot uitbreiding,...

Het project zal ook voor collega bedrijven in de maak-industrie (Mosa, Opreij en Innovatest) en gelegen aan de Borgharenweg en Willem Alexanderweg waarschijnlijk een impact hebben. Wij zijn dan ook benieuwd naar de visie van de Gemeente Maastricht omtrent de bedrijven die direct grenzen aan dit gebied en dus woningen als burens krijgen. In het plan dat nu op tafel ligt wordt hierover geen info gedeeld.

Met vriendelijke groeten.



**Gevro Bouwchemie B.V.**

Ind.terrein "Beatrixhaven" 21330

Borgharenweg 100

NL – 6222 AA MAASTRICHT